

LISTA DE PRECIOS - SOLARES VILLAS MARINAS

Nº	Área (m2)	Precio total (US\$)	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales (US\$)
24A	664.16	132,832	50%	5 años, 8% anual	1,346.68
25A	689.25	137,850			1,397.55

Un pago separado de US\$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US\$)

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	270	311	341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m³ + 3 m³ por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.