

## Laguna City I con financiamiento

Tipo de unidad	Area, aprox. M2	Nivel	Precio	Unidades disponibles	Pago mensual de hipoteca	Mantenimiento
Estudio	47	1	<b>\$119,000</b>	1-03, 2-03, 3-02, 3-03	\$1,164.19	\$158
		2	<b>\$122,000</b>	3-08	\$1,193.54	
		3	<b>\$125,000</b>	1-11, 1-13, 3-11	\$1,222.88	
		4	<b>\$130,000</b>	1-18, 2-16, 2-18, 3-16, 3-18	\$1,271.80	
Apartamento 1 dormitorio	59	1	<b>\$150,000</b>	3-01	\$1,467.46	\$202

### Plan de Pago:

- **Cuota de Reserva:** US\$5,000
- **Primer Pago:** Completar hasta el 50% del precio total dentro de un mes y firmar promesa de venta.
- **Segundo Pago:** El 50% restante se financiará a 5 años, con una tasa de interés anual del 6.5%.
- **Cuotas Mensuales:** Las cuotas mensuales comenzarán el mes siguiente a la firma del contrato de promesa de venta.

### El precio del apartamento incluye:

- 1 plaza de aparcamiento (12 m<sup>2</sup>)
- Gabinete de cocina con placa de cocina eléctrica y extractor
- Gabinete de baño, inodoro, ducha, lavamanos
- Aire acondicionado en cada habitación
- Balcón
- Calentador de agua.

### El costo de mantenimiento mensual incluye:

- Seguridad las 24 horas
- Agua (5 m<sup>3</sup> para estudio, 7 m<sup>3</sup> para apartamento de una habitación) y alcantarillado
- Recogida de basura
- Diseño paisajístico, mantenimiento e iluminación de las áreas comunes de Laguna City I

La electricidad se paga por separado. La tarifa mensual fija por electricidad es de US\$25. El costo del consumo de electricidad es de RD\$14.4 por kilovatio.

## Laguna City I

Tipo de unidad	Area, aprox. M2	Nivel	Precio	Unidades disponibles	Mantenimiento
Estudio	47	1	<b>\$119,000</b>	1-03, 2-03, 3-02, 3-03	\$158
		2	<b>\$122,000</b>	3-08	
		3	<b>\$125,000</b>	1-11, 1-13, 3-11	
		4	<b>\$130,000</b>	1-18, 2-16, 2-18, 3-16, 3-18	
Apartamento de 1 dormitorio	59	1	<b>\$150,000</b>	3-01	\$202

### Plan de pago:

- **Cuota de reserva:** US\$5,000
- **Primer pago:** Completar hasta el 50% del precio total en el plazo de un mes y firmar el contrato de promesa de venta.
- **Segundo pago:** El 30% del precio total debe pagarse en un plazo de 3 meses desde la firma del contrato de promesa de venta.
- **Tercer pago:** El 20% restante debe pagarse en un plazo de 6 meses desde la firma del contrato de promesa de venta

### El precio del apartamento incluye:

- 1 plaza de aparcamiento (12 m<sup>2</sup>)
- Gabinete de cocina con placa de cocina eléctrica y extractor
- Gabinete de baño, inodoro, ducha, lavamanos
- Aire acondicionado en cada habitación
- Balcón
- Calentador de agua.

### El costo de mantenimiento mensual incluye:

- Seguridad las 24 horas
- Agua (5 m<sup>3</sup> para estudio, 7 m<sup>3</sup> para apartamento de una habitación) y alcantarillado
- Recogida de basura
- Diseño paisajístico, mantenimiento e iluminación de las áreas comunes de Laguna City I

La electricidad se paga por separado. La tarifa mensual fija por electricidad es de US\$25. El costo del consumo de electricidad es de RD\$14.4 por kilovatio.

\*Los precios y tarifas están sujetos a cambios sin previo aviso